Venta · Apartamento · ID-7431

VENTA de Apartamentos en el pozo en La Barra

La Barra, La Barra, La Barra

US$ 375.000



Características

113 m² Sup. edificada	**128 m²** Sup. del terreno	**2** Dormitorios	**2** Cocheras
En pozo Etapa de obra	**ID-7431** Código		

Descripción

Venta de 24 Apartamentos en Edificio DUO, a desarrollarse en breve en La Barra, en 4.440 M2 de terreno. Arquitectura: Benech McGill Mazzucchelli. Constructora Sudamericana. Administración: Estudio Posadas. DUO se ubica en el corazón geográfico de La Barra, calle Graf Spee entre Las Sirenas y Los Romances. Contará con 2 bloques de PB y 3 pisos c/u, y entre ambos se ubicarán la piscina, barbacoa y demás servicios. Los bloques A y B tendrán c/u 12 unidades que han sido cuidadosamente diseñadas para garantizar confort en cualquier estación del año, con detalles pensados para fusionarse con el entorno; 18 Unidades serán de 2 dormitorios y 2 baños con más de 110 M2, y 6 Unidades de 3 dormitorios y 2 baños (mas toilette) de más de 144 M2 (estas ultimas en el Bloque B). Pre-venta de Unidades: 2 dormitorios desde USD 375.000 y de 3 dormitorios desde USD 460.000 con un interesante descuento para los primeros 8 adquirentes. Características: todas las unidades contarán con cocinas integradas con amplias mesadas y barras, equipadas con horno, anafe y campana. Placards completos en los dormitorios, vestidor en suites y baños con extractores. Todas contarán con parrillero propio, terraza lavadero con mesada, espacio para tender e instalación para lavarropas. Estarán equipadas con estufa de alto rendimiento en el living, y además AA Inverter en

todos los ambientes. Amenities: -Amplio Hall de acceso -Gym/cowork: Espacio polifuncional equipado para uso común -2 plazas de estacionamiento por apartamento, 1 plaza accesible y 1 carga para vehículos eléctricos -Boxes cerrados para cada unidad -Barbacoa -Piscina de 15 x 5 mts y Solarium de 80 M2, duchas exteriores y baño compartido con la barbacoa -Seguridad y vigilancia: predio cerrado con vigilancia y CCTV. Accesos vehiculares y peatonales independientes para cada bloque. -Paisajismo y sustentabilidad: 2400 M2 de parque con césped e importante variedad de flora autóctona, paneles solares, estación de carga de vehículos eléctricos.

Comodidades

Confort: Aire acondicionado, Placares, Ascensor

Exterior: Piscina, Parrillero, Jardín, Balcón / Terraza

Seguridad: Garaje techado

Servicios: Gimnasio, Lavadero

Galería







Contacto

Carolina Rodio
+598 93 560 686
labarra@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/venta-de-apartamentos-en-el-pozo-en-la-barra