Venta · Casa · ID-8377

Venta casa 5 dormitorios - La Arbolada

Jardines De Cordoba, Punta Del Este, Punta Del Este

US$ 3.970.000



Características

611 m² Sup. edificada	**659 m²** Sup. del terreno	**4** Dormitorios	**5** Baños
2 Cocheras	**ID-8377** Código		

Descripción

Venta exclusiva casa en barrio La Arbolada - Punta del Este Excepcional residencia en venta en el barrio privado más exclusivo de Punta del Este, una propiedad verdaderamente única por sus características, dimensiones y ubicación privilegiada dentro del emprendimiento.

Implantada sobre un extraordinario lote de 4.000 m², el más grande y exclusivo del barrio, esta es la única residencia que cuenta con una superficie de terreno de estas dimensiones dentro del desarrollo. Su privilegiada ubicación la convierte en una verdadera isla privada, rodeada por calles internas y con un único vecino lindero, brindando una combinación excepcional de privacidad, amplitud visual y contacto con la naturaleza difícil de encontrar incluso en los entornos más exclusivos.

La propiedad se desarrolla en dos módulos perfectamente integrados. En el primero se encuentra la suite principal y otras tres amplias suites, todas muy luminosas, además de un elegante recibidor y toilette de recepción.

El segundo módulo alberga los espacios sociales, concebidos para disfrutar tanto de la vida familiar como de la recepción de invitados. Un gran living-comedor con estufa a leña, rincón de lectura, bar, mesa para diez comensales, mobiliario de diseño y una cuidada decoración crean un ambiente sofisticado y acogedor. Integrado a este sector se encuentra una cómoda sala de estar para el uso diario, equipada con televisión, estufa a leña, amplios sillones y comedor diario.

Los ambientes se conectan naturalmente con el exterior, donde un living al aire libre, deck de madera, reposeras y piscina rodeada de verde invitan a disfrutar de las mejores tardes de sol en absoluta privacidad.

La residencia cuenta además con moderna cocina, dependencia de servicio, casa de caseros y un amplio parrillero techado integrado al jardín.

Seguridad y vigilancia las 24 horas.

Una propiedad irrepetible dentro del barrio, destacada no solo por su arquitectura y calidad constructiva, sino también por poseer el único lote de 4.000 m² del desarrollo, una característica que la posiciona entre las residencias más exclusivas de Punta del Este.

Comodidades

Confort: Aire acondicionado, Calefacción, Placares

Exterior: Piscina, Parrillero, Jardín, Balcón / Terraza

Seguridad: Seguridad 24h, Garaje techado, Portería

Servicios: Gimnasio, Sala de reuniones, Lavadero

Galería











Contacto

Victoria Murias

+598 94 540 014

punta@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/venta-casa-5-dormitorios-la-arbolada