Venta · Casa · ID-1186

Venta casa 3 dormitorios - Complejo Solanas

Solanas, Punta Ballena, Punta Ballena

US$ 375.000



Características

150 m² Sup. edificada	**250 m²** Sup. del terreno	**3** Dormitorios	**3** Baños
1 Cocheras	**ID-1186** Código		

Descripción

Venta casa 3 dormitorios- Punta Ballena. Renta e inversión en Solanas Village. Excelente residencia en propiedad horizontal con ubicación privilegiada y servicio de hotelería.

De diseño moderno y construcción tradicional, esta propiedad se destaca por su luminosidad, amplitud y excelente calidad constructiva. Desarrollada en dos plantas, cuenta con 250 m² construidos sobre un terreno de 1.200 m² elevado y cuidadosamente parquizado, con lomas de privacidad perimetrales que aportan independencia y tranquilidad.

El área social integra living, comedor y cocina con barra desayunador en un ambiente amplio y funcional. Grandes ventanales conectan con una cómoda pérgola exterior y parrillero de generosas dimensiones, ideal para disfrutar todo el año.

Dispone de 3 dormitorios en suite, uno de ellos en planta baja. La suite principal ofrece jacuzzi y salida a una amplia terraza privada con pérgola. Además, cuenta con baño social, baulera y área de parking con acceso independiente.

La propiedad está equipada con aire acondicionado frío/calor en todos los ambientes, pisos interiores y exteriores en porcelanato con tratamiento antimanchas y un sistema de agua caliente continua mediante dos calefones de 300 litros conectados en línea, permitiendo abastecimiento simultáneo en todos los baños.

El terreno fue especialmente elevado con aporte de arena para optimizar drenaje y nivelación, brindando mayor seguridad y confort. El diseño de las unidades prioriza además la privacidad acústica y visual, evitando interferencias entre las residencias incluso en los espacios exteriores.

Actualmente se encuentra alquilada, con posibilidad de venta con renta o con entrega una vez finalizado el contrato.

Comodidades

Confort: Amoblado

Galería








Contacto

Carla Fontes

+598 95 905 677

punta@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/venta-casa-3-dormitorios-complejo-solanas