Venta · Terreno · ID-8410

Terreno Logístico en San Carlos; Maldonado Uruguay

San Carlos, San Carlos

US$ 185.000



Características

12.720 m² Superficie del terreno	**ID-8410** Código		

Descripción

Terreno Estratégico en San Carlos - Excelente Ubicación Logística

Importante fracción de terreno ubicada sobre Avenida Dr. José Antonio Frade, en la salida de la ciudad de San Carlos, departamento de Maldonado, con conexión directa a la Ruta Nacional Nº 9, uno de los principales corredores viales del este del país.

La propiedad cuenta con una superficie total de 12.702 m² y un destacado frente de aproximadamente 80 metros sobre la avenida, lo que le otorga una excelente visibilidad, accesibilidad y potencial para múltiples desarrollos.

El terreno presenta muy buena altura natural, favoreciendo el drenaje y reduciendo costos de acondicionamiento para futuros proyectos.

Su ubicación estratégica lo convierte en una excelente oportunidad para emprendimientos logísticos, depósitos, centros de distribución, industrias livianas, desarrollos comerciales o proyectos de inversión que requieran un acceso ágil tanto a San Carlos como a Maldonado, Punta del Este y el resto del país a través de la Ruta 9.

Características principales:

Superficie: 12.702 m². Frente: 80 metros sobre Av. Dr. José Antonio Frade. Excelente altura y topografía. Acceso inmediato a Ruta Nacional Nº 9. Zona suburbana con gran potencial de desarrollo. Ideal para proyectos logísticos, comerciales o de inversión.

Una oportunidad única para adquirir un terreno de gran porte en una ubicación estratégica, con excelente conectividad y amplio potencial de valorización.

Galería







Contacto

Bruno Toledo
+598 95 966 672
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/terreno-logistico-en-san-carlos-maldonado-uruguay