Venta · Chacra / Campo · ID-8340

Campo en venta de 625 ha Rocha, Uruguay

18 De Julio, Rocha, Rocha

US$ 2.812.500

Características

625 ha Superficie	**US$ 4.500** Por hectárea	**ID-8340** Código	

Descripción

Campo productivo en zona de San Luis, Rocha, a tan solo 12 km del pueblo, ideal para explotación agropecuaria con excelente rendimiento y sólida infraestructura.

Se trata de un establecimiento arrocero en rotación con ganadería, con sistema de riego consolidado gracias a toma de agua propia desde Laguna Guacha, conectada además a la Laguna Merín, lo que garantiza disponibilidad hídrica estratégica para la producción.

El predio cuenta con una importante red de canales que optimizan la explotación arrocera, además de un arroyo lateral que aporta valor adicional al sistema productivo.

Actualmente se encuentra arrendado, generando ingresos mediante bolsas de arroz y kilos de carne, lo que lo convierte en una inversión activa y rentable.

Dispone de buenas instalaciones ganaderas, casa para personal y un amplio tinglado destinado a maquinaria, brindando todas las comodidades necesarias para una operativa eficiente.

Acceso por camino vecinal en buen estado, permitiendo conectividad durante todo el año.

Una excelente oportunidad para inversores o productores que buscan un campo completo, con infraestructura desarrollada y en plena producción.

Galería

Contacto

Bruno Toledo
+598 95 966 672
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-en-venta-de-625-ha-rocha-uruguay