Venta · Chacra / Campo · ID-7900

# Campo en venta de 55 ha Canelones

José Ignacio, José Ignacio

## US$ 850.000



## Características

| | | | |
|---|---|---|---|
| **55 ha**<br>Superficie | **US$ 15.454,55**<br>Por hectárea | **ID-7900**<br>Código | |

## Descripción

Establecimiento de 58ha en venta en el departamento de Canelones, muy bien ubicado a pocos km le la ciudad encontramos este predio el cual cuenta con 2 casas antiguas de importante dimensión confort y comodidad, ideal para reformar manteniendo el estilo colonial que las identifica, por otra parte las infraestructuras secundarias son variadas encontrándose desde galpones con bodegas, casas para personal, tambo un gran parque arbolado, barbacoas y una excelente caminería de acceso que permite recorrerlas. dentro del predio también cuenta con un área de olivares que estuvieron en producción y pueden con algún mantenimiento volver al esquema productivo, esto sumado al área restante para explotación vitivinícola ideal para la plantaciones de uva y con gran potencial del desarrollo de un lugar único para establecer una marca y un sistema productivo estable, a su ves para quienes deseen establecer producción ganadera o un haras los recursos permiten la cría de animales con suelos de alta fertilidad para la implantación de pasturas o reservas forrajeras. En resumen es un predio lleno de recursos para incursionar en proyectos personales o familiares escalables.

Casa Principal: 4 dormitorios en suite, living, cocina, escritorio, piscina, sótano, barbacoa Casa secundaria : 3 dormitorios 2 baños, living, cocina, comedor, galerías. Otras: Tambo, galpón bodega, cabaña mono ambiente para personal o visitas, casa para personal, luz trifacica.

## Comodidades

**Confort:** Calefacción

**Exterior:** Parrillero, Jardín

**Seguridad:** Garaje techado

## Galería







## Contacto

**Franco Alonso**
+598 94 431 154
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-en-venta-de-55-ha-canelones