Venta · Chacra / Campo · ID-8256

Campo en venta de 49 ha Maldonado, Uruguay.

Paso Dutra, Maldonado, Maldonado

US$ 450.000



Características

49 ha Superficie	**US$ 9.183,67** Por hectárea	**ID-8256** Código	

Descripción

Campo en venta - 49 ha - Maldonado, Uruguay (Zona Paso Dutra)

Excelente oportunidad de inversión en un entorno natural privilegiado. Campo de 49 hectáreas ubicado en la zona de Paso Dutra, departamento de Maldonado, con arroyo y cañada, vistas panorámicas a las sierras desde cualquier punto del predio, rodeado de cerros que realzan su belleza y valor paisajístico.

El campo se encuentra dividido por un camino vecinal, conformando dos fracciones: una de 6 hectáreas y otra de 43 hectáreas, lo que brinda múltiples posibilidades de uso y desarrollo. A tan solo 3 km de asfalto (Ruta 39), con muy buen acceso durante todo el año.

Cuenta con una pequeña construcción (galpón), útil como apoyo productivo o base para futuras mejoras.

Por su ubicación estratégica y características naturales, el predio posee gran potencial para fraccionamiento, siendo ideal para el desarrollo de chacras productivas o recreativas, aprovechando la cercanía al mar y a reconocidas zonas balnearias.

Distancias clave:

43 km de Punta del Este

55 km de José Ignacio

145 km de Montevideo

Un campo único por su entorno, vistas, accesibilidad y proyección, ideal tanto para inversión como para emprendimientos rurales de calidad.

Galería







Contacto

Bruno Toledo
+598 95 966 672
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-en-venta-de-49-ha-maldonado-uruguay