ANTONIO MIERES
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Venta · Chacra / Campo · ID-8307

Campo en venta de 30 ha Garzón, Uruguay.

Garzon, José Ignacio, José Ignacio

US$ 400.000



Características

30 ha Superficie	**US$ 13.333,33** Por hectárea	**ID-8307** Código	

Descripción

Ubicado en la pintoresca zona rural de Garzón, este campo de 30 hectáreas ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, privacidad y excelente conectividad. Se encuentra a tan solo 1,5 km del asfalto (Camino Sainz Martínez), a 6 km del pueblo de Garzón y a 30 km de José Ignacio, uno de los destinos más exclusivos de la costa uruguaya. El predio cuenta con cañada natural y tajamar, aportando valor paisajístico y funcional, ideales tanto para uso recreativo como productivo. Posee caminería interna consolidada, desarrollada en el marco de un proyecto de fraccionamiento en chacras de 5 hectáreas, lo que garantiza acceso cómodo y directo a todos los padrones a través de camino interno. Se destaca por su importante presencia de monte nativo, que brinda abrigo, biodiversidad y un entorno natural auténtico. Además, ofrece hermosas vistas abiertas a las sierras de Garzón, creando un paisaje único, ideal para quienes buscan tranquilidad, contacto con la naturaleza y potencial para desarrollo residencial, turístico o de descanso. Una oportunidad excepcional en una zona de creciente valorización.

Galería







Contacto

Bruno Toledo
+598 95 966 672
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-en-venta-de-30-ha-garzon-uruguay