Venta · Chacra / Campo · ID-8060

# Campo en venta de 164 ha Maldonado, Uruguay

Pan De Azúcar, Pan De Azúcar

## US$ 1.221.300




### Características

| | | | |
|---|---|---|---|
| **177 ha**<br>Superficie | **US$ 6.900**<br>Por hectárea | **ID-8060**<br>Código | |

### Descripción

Campo en venta en Maldonado, muy bien ubicado en la zona de Pan de Azúcar, interesante modulo productivo de 164ha con inmejorable acceso sobre camino vecinal de muy buen estado, cuenta con un practico empotreramiento que permite manejar el área de una manera eficiente, dentro de los recursos obtenemos una buena distribución de agua con cañadas naturales y lagos artificiales que permiten el acceso a agua tanto para animales como para motivos paisajísticos, el área comprende suelos de mayor productividad ideales para la implantación de mejoras forrajeras como praderas o verdeos sobre módulos tipificados con coneat 105 (2.21). En menor medida comprende suelos 2.11 con prioridad forestal pudiendo utilizarse en sistemas mixtos. El predio cuenta con excelentes características para la producción de olivos, viñedos entre otros ya que tanto la calidad productiva como la distribución de sus pendientes resultan en un recurso de interés para quienes deseen complementar o incursionar en sistemas que lo necesiten.

Distancias: 14km Pan de Azúcar 55km Punta del Este 107km Montevideo

### Galería







## Contacto

**Franco Alonso**

+598 94 431 154

agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-en-venta-de-164-ha-maldonado-uruguay