Venta · Chacra / Campo · ID-8399

Campo de 36 ha en venta con casa y arroyo, Maldonado Uruguay.

Partido Norte, Maldonado, Maldonado

US$ 600.000



Características

36 ha Superficie	**US$ 16.666,67** Por hectárea	**ID-8399** Código	

Descripción

Campo de 36 hectáreas sobre Ruta 39 - Maldonado, Uruguay

Excelente oportunidad para adquirir un campo de 36 hectáreas con frente directo sobre Ruta 39, ofreciendo un acceso inmejorable y una ubicación estratégica en una de las zonas de mayor crecimiento del departamento de Maldonado.

La propiedad se encuentra a tan solo 35 km de Punta del Este, 15 km de San Carlos y 135 km de Montevideo, combinando la tranquilidad del campo con la cercanía a los principales centros urbanos y turísticos del país.

El establecimiento cuenta con una confortable casa principal de dos plantas. En planta baja dispone de cocina, comedor, living, un dormitorio y baño, mientras que la planta alta ofrece dos dormitorios, brindando un espacio ideal tanto para vivienda permanente como para casa de descanso.

Además, posee galpón y parrillero, complementando la infraestructura del predio.

Desde el punto de vista natural, la propiedad ofrece un entorno de gran belleza, con arroyo, cañada, sectores de monte nativo y un paisaje serrano de excepción, rodeado de sierras y con hermosas vistas panorámicas, características que convierten a este campo en un lugar ideal para disfrutar de la naturaleza, desarrollar un emprendimiento turístico o combinar vivienda con producción.

Características principales: 36 hectáreas. Frente sobre Ruta 39 con excelente accesibilidad. Casa principal de dos plantas: Planta baja: cocina, comedor, living, 1 dormitorio y baño. Planta alta: 2 dormitorios. Galpón. Parrillero. Arroyo y cañada. Monte nativo. Entorno serrano con espectaculares vistas. Ubicación Sobre Ruta 39. A 15 km de San Carlos. A 35 km de Punta del Este. A 135 km de Montevideo.

Una propiedad que reúne ubicación, belleza natural e infraestructura, ideal para quienes buscan vivir o invertir en un entorno privilegiado, con excelente conectividad y el encanto único de las sierras de Maldonado.

Galería







Contacto

Bruno Toledo
+598 95 966 672
agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-de-36-ha-en-venta-con-casa-y-arroyo-maldonado-uruguay