Venta · Chacra / Campo · ID-8528

Campo de 250ha Agricola Ganadero con costa al rio Santa lucia

Canelones, Canelones

US$ 2.116.500



Características

249 ha Superficie	**US$ 8.500** Por hectárea	**ID-8528** Código	

Descripción

Excelente oportunidad de inversión en un establecimiento rural de 249 hectáreas de perfil netamente productivo, con suelos de muy buena calidad y un destacado potencial para el desarrollo de sistemas agrícolas y ganaderos.

Con un índice CONEAT promedio 100 y presencia de suelos 10.8a, 09.2, 03.41 y 03.3, el campo ofrece una gran adaptabilidad para la implementación de distintos cultivos y pasturas, permitiendo diseñar sistemas productivos eficientes y diversificados.

Por sus características, resulta ideal tanto para sistemas mixtos agrícola-ganaderos como para establecimientos ganaderos intensivos, con la posibilidad de combinar agricultura y pasturas forrajeras para mejorar el aprovechamiento de los recursos y producir alimento para el propio ganado.

Uno de sus atributos diferenciales es el acceso directo a la costa del río Santa Lucía, un recurso de gran valor para el establecimiento, que aporta disponibilidad de agua y amplía las posibilidades de aprovechamiento productivo del predio.

Una propuesta especialmente interesante para productores e inversores que buscan incorporar superficie agrícola-ganadera de calidad, con versatilidad productiva y recursos naturales que acompañan el desarrollo de un proyecto rural a largo plazo.

Galería







Contacto

Franco Alonso

+598 94 431 154

agronegocios@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/campo-de-250ha-agricola-ganadero-con-costa-al-rio-santa-lucia