ANTONIO MIERES
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Venta · Apartamento · ID-8336

Apartamento en venta 2 dormitorios - Financiación en Obra

Las Grutas, Punta Ballena, Punta Ballena

US$ 248.000



Características

79 m² Sup. edificada	**100 m²** Sup. del terreno	**2** Dormitorios	**2** Baños
En pozo Etapa de obra	**$U 160/mes** Gastos comunes	**ID-8336** Código	

Descripción

Venta de Apartamento 2 Dormitorios en Las Grutas, Punta Ballena

Amplias terrazas. Excelente ubicacion, bajos gastos. Ideal para renta. Las cocheras en subsuelo se comercializan por separado: U$S 20.000.-
El edificio ofrecerá excelentes amenities:

Piscina exterior climatizada

Barbacoa equipada

Gimnasio

En un punto estratégico de Punta Ballena, frente a la entrada de Las Grutas, nace este exclusivo proyecto que combina diseño contemporáneo, confort y un entorno natural único. Su ubicación ofrece fácil acceso a las playas más emblemáticas de la zona, al centro de Punta del Este y a todos los servicios, manteniendo la tranquilidad característica de Punta Ballena.

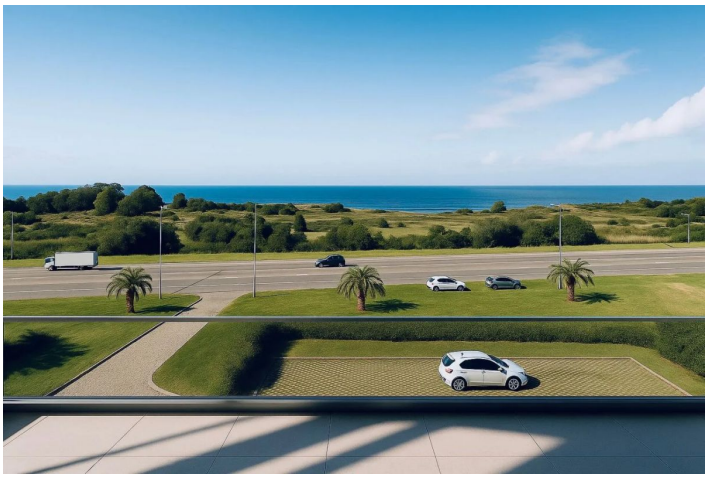
El edificio contará con 39 apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, con superficies que van desde 60 m² hasta 250 m², adaptándose a distintas necesidades.

Todos los apartamentos estarán equipados con aire acondicionado, losa radiante, aberturas de aluminio con doble vidrio y parrillero propio, logrando confort y practicidad durante todo el añoRooftop con salón de reuniones / cowork y terrazas tipo solárium, perfectas para disfrutar las vistas y el entorno

Con gastos comunes bajos, esta propuesta es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir y generar renta en una ubicación en constante crecimiento. Consultá por disponibilidad, lista de precios, modalidades de pago o coordiná una visita al proyecto para conocer de cerca esta oportunidad única en Punta Ballena.

Fecha de entrega prevista Julio 2027.

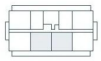
Galería









Contacto

Carla Fontes

+598 95 905 677

punta@antoniomieres.com.uy

https://antoniomieres.com.uy/propiedad/apartamento-en-venta-2-dormitorios-financiacion-en-obra