Otros Desarrollos · Terminado

Grutas de La Ballena

Las Grutas , Punta Ballena

Entrega: Noviembre 2026



El proyecto

Ubicado sobre la ladera de Punta Ballena, en la zona de Playa Las Grutas, Grutas de la Ballena es un desarrollo residencial que se distingue por su integración con el entorno natural y sus privilegiadas visuales hacia la bahía de Punta del Este y la sierra de la Ballena.

El proyecto se desarrolla en dos bloques de arquitectura contemporánea, implantados sobre el terreno en una composición de terrazas escalonadas y ajardinadas que acompañan la topografía natural de la ladera, priorizando la vegetación y el paisaje como protagonistas.

El complejo cuenta con 29 residencias de 1 y 2 dormitorios, diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas del entorno. Sus espacios interiores se caracterizan por la amplitud, los grandes ventanales y las terminaciones de calidad.

Todas las unidades disponen de terrazas propias con parrillero individual, muchas de ellas con espacios ajardinados, pensadas para disfrutar del aire libre y del paisaje en un ambiente de privacidad y tranquilidad.

La propuesta se complementa con piscina exterior, solárium, jardines parquizados, salón de usos múltiples, laundry colectivo, cocheras individuales en subsuelo y sistema de seguridad mediante videovigilancia.

Su ubicación permite disfrutar de la cercanía a las playas de Las Grutas, Portezuelo y Solanas, así como de los atractivos de Punta Ballena y Casapueblo, manteniendo una excelente conexión con Punta del Este.

Grutas de la Ballena es una propuesta ideal para quienes buscan combinar naturaleza, diseño y confort, en un entorno exclusivo donde el paisaje y la tranquilidad forman parte de la experiencia de vivir.

Galería






Unidades disponibles (3)

Código	Unidad	Dorm.	m²	Precio	Estado
ID-8525	Venta apartamento 1 dormitorio en pozo - Punta Ballena	1	32	US$ 159.000	Disponible
ID-8112	Venta apartamento 1 dormitorio en pozo - Punta Ballena	1	32	US$ 210.000	Disponible
ID-8124	Venta apartamento en pozo - Punta Ballena	2	51	US$ 275.000	Disponible

Documentos

Grutas de La ballena
https://antoniomieres.com.uy/desarrollos/grutas-de-la-ballena/documentos/27056

https://antoniomieres.com.uy/desarrollos/grutas-de-la-ballena